

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเชียงใหม่ (สันกำแพง) ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้นบางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) ดูแลรักษาดินไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยตัดหญ้าในบริเวณที่ขึ้นรก
- 2) ดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียที่ชำรุดให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกทั้ง 2 แห่ง
- 4) จัดให้มีการฝึกอบรมการป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย คุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ คุณภาพน้ำบ่อหนองน้ำ คุณภาพน้ำในลำน้ำแม่โฮ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติยังคงต้องควบคุมให้ผู้ดูแลบริหารโครงการควรเร่งดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ส่วนคุณภาพน้ำจากบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ และคุณภาพน้ำบ่อหนองน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำจากบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะในเดือนกรกฎาคม, สิงหาคม และตุลาคม พ.ศ. 2567 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนคุณภาพน้ำบ่อหนองน้ำในเดือนกรกฎาคม, สิงหาคม และตุลาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติต้องควบคุมดูแลให้ผู้บริหารดูแลโครงการทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ รวมทั้งชุดลอกระบบระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อให้คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในลำน้ำแม่โฮม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำในลำน้ำแม่โฮมก่อนผ่านพื้นที่โครงการในเดือนกรกฎาคม และกันยายน พ.ศ. 2567 จัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 2 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภคโดยไม่ต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อนและใช้เพื่อการอนุรักษ์สัตว์น้ำ การประมงการว่ายน้ำและการกีฬาทางน้ำ ส่วนคุณภาพน้ำในลำน้ำแม่โฮมก่อนผ่านพื้นที่โครงการในเดือนสิงหาคม และตุลาคม พ.ศ. 2567 จัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 3 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติ และผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อน และใช้เพื่อการเกษตร รวมทั้งคุณภาพน้ำในลำน้ำแม่โฮมก่อนผ่านพื้นที่โครงการในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2567 จัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 4 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภคโดยไม่ต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเป็นพิเศษก่อน และใช้เพื่อการอุตสาหกรรม นอกจากนี้คุณภาพน้ำในลำน้ำแม่โฮมก่อนผ่านพื้นที่โครงการในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 จัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภทและสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม

4.3 ข้อเสนอแนะ

ดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียที่ชำรุดให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ